

## PRIDno-2023-3937 / Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### Osallistumispyyntö

#### I kohta: hankintaviranomainen

##### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Porin kaupunki / tekninen toimiala

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

0137323-9

**Postiosoite**

PL 121

**Postinumero**

28101

**Postitoimipaikka**

Pori

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 447018531

**Sähköpostiosoite**

tarjous@pori.fi

**NUTS-koodi**

FI196 Satakunta

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

##### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=479025&tpk=e87af21d-3b8d-444d-9cf6-247405ecd04e>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

**Sähköisesti osoitteessa (URL)**

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=479025&tpk=e87af21d-3b8d-444d-9cf6-247405ecd04e>

---

## Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

### I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

## II Kohta: Hankinnan kohde

### Hankinnan kohde

#### II.1) Hankinnan laajuus

##### II.1.1) Nimi

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

##### Viitenumero

PRIDno-2023-3937

##### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

##### Päänimikkeistö

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut 71000000-8

##### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

##### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Pyydämme Teiltä tarjousta Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämistä suunnittelu-, konsultointi- ja tutkimustöitä ajalla 1.1.2024 – 31.12.2025 sekä mahdolliset optiovuodet 1+1.

Porin kaupungin tekninen toimiala teettää tarjouspyynnön mukaisia töitä tuntiveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Tarjoukset annetaan yksikköhintoina (tuntiveloitus) määräajaksi. Toimeksiantoja ei yksilöidä.

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen.

\*\*

Toimittajarekisteri

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat.

Porin kaupungin toimintamalli:

- alle 30 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
- 30 000 – 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
- Yli 60 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Tilaaaja varaa oikeuden erityistapauksissa tilata ja/tai kilpailuttaa myös toimittajarekisterin ulkopuolelta.

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräsiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 60 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Toimittajarekisterin kuvaus ja voimassaolo on esitetty tarkemmin liitteessä 1.

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista kohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

## II.1.6) Osia koskevat tiedot

**Sopimus on jaettu osiin**

Kyllä

**Tarjoukset voivat koskea**

Kaikkia osia

## II.2) Kuvaus

**Hankintasopimuksen kohde**

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

ARKKITEHTISUUNNITTELU TEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

**Osa nro:**

1

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Arkkitehtipalvelut 71200000-0

**II.2.3) Suorituspaikka**

**NUTS-koodi**

FI196: Satakunta

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

1.1.2024 - 31.12.2025

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

**Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2) Kuvaus**

**Hankintasopimuksen kohde**

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

**II.2.1) Nimi**

**Nimi:**

RAKENNESUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN TOIMITTAJAREKISTERI, (tuntihinta alv 0%)

**Osa nro:**

2

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Rakennetekniikkaa koskevat konsulttipalvelut 71312000-8

**II.2.3) Suorituspaikka**

## NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

Nimi:

LVIA-SUUNNITTELUKÄYTTÖ, (tuntihinta alv 0%)

Osa nro:

3

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Insinööripalvelut 71300000-1

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

Nimi:

SÄHKÖSUUNNITTELUKÄYTTÖ, (tuntihinta alv 0%)

Osa nro:

4

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Insinööripalvelut 71300000-1

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

## Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

AUTOMAATIOSUUNNITTELUKÄYTTÖ, (tuntihinta alv 0%)

#### Osa nro:

5

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Insinööripalvelut 71300000-1

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

FI196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

#### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

### II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

#### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

KUSTANNUS- JA MÄÄRÄLASKENTA, (tuntihinta alv 0%)

**Osa nro:**

6

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)****Päänimikkeistö**

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut 71000000-8

**II.2.3) Suorituspaikka****NUTS-koodi**

FI196: Satakunta

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

1.1.2024 - 31.12.2025

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista****Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista****Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2) Kuvaus****Hankintasopimuksen kohde**

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

**II.2.1) Nimi****Nimi:**

RAKENNUSTÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

**Osa nro:**

7

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)****Päänimikkeistö**

Tarkkailu- ja valvontapalvelut 71700000-5



## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

## II.2.1) Nimi

### Nimi:

LVI-TÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

### Osa nro:

8

## II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

### Päänimikkeistö

Tarkkailu- ja valvontapalvelut 71700000-5

## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

Nimi:

SÄHKÖTÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa nro:

9

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Tarkkailu- ja valvontapalvelut 71700000-5

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

RAKENNUSTÖIDEN VASTAAVA TYÖNJOHTAJA (tuntihinta alv 0%)

#### Osa nro:

10

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Rakennustöiden johto 71540000-5

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

F1196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

#### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

ASBESTI- JA HAITTA-AINEKARTOITUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKAAIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

**Osa nro:**

11

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut 71600000-4

**II.2.3) Suorituspaikka**

**NUTS-koodi**

F1196: Satakunta

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

1.1.2024 - 31.12.2025

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**

**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

**Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2) Kuvaus**

**Hankintasopimuksen kohde**

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

**II.2.1) Nimi**

**Nimi:**

KUNTOTUTKIMUKSET JA -ARVIOT. TARJOTUT HINNAT MATKAAIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

**Osa nro:**

12

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**

**Päänimikkeistö**

Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut 71600000-4

## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

LVI-TEKNISET KUNTOTUTKIMUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

#### Osa nro:

13

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut 71600000-4

## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

FI196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

Nimi:

SPRINKLERITARKASTUKSET (tuntihinta alv 0%)

Osa nro:

14

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut 71600000-4

### II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

#### Nimi:

SÄHKÖLAITTEISTOJEN VARMENNUS- JA MÄÄRÄAIKAISTARKASTUKSET (tuntihinta alv 0%)

#### Osa nro:

15

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut 71000000-8

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

F1196: Satakunta

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

#### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

### II.2.1) Nimi

**Nimi:**

SISÄILMA TUTKIMUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

**Osa nro:**

16

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)****Päänimikkeistö**

Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut 71600000-4

**II.2.3) Suorituspaikka****NUTS-koodi**

FI196: Satakunta

**II.2.4) Kuvaus hankinnasta**

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

1.1.2024 - 31.12.2025

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista****Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista****Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2) Kuvaus****Hankintasopimuksen kohde**

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

**II.2.1) Nimi****Nimi:**

KOSTEUDENHALLINTAKOORDINAATTORI .TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

**Osa nro:**

17

**II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)****Päänimikkeistö**

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut 71000000-8



## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

F1196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## II.2) Kuvaus

### Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

## II.2.1) Nimi

### Nimi:

RAKENNUSMITTAUSTYÖT JA RAKENNUSTEN 3D KUVAUS (tuntihinta alv 0%)

### Osa nro:

18

## II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

### Päänimikkeistö

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut 71000000-8

## II.2.3) Suorituspaikka

### NUTS-koodi

F1196: Satakunta

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

II.1.4) Lyhyt kuvaus \*

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## IV Kohta: menettely

### IV.1) Kuvaus

#### IV.1.1) Menettelyn luonne

Rajoitettu menettely

#### IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy dynaamisen hankintajärjestelmän perustaminen

Kyllä

Lisähankkijat voivat käyttää dynaamista hankintajärjestelmää

Ei

### IV.2) Hallinnolliset tiedot

#### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

14.11.2023 12:00

#### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Kyllä

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

#### Postiosoite

Radanrakentajantie 5

#### Postinumero

00520

#### Postitoimipaikka

Helsinki

#### Maa

Suomi

#### Puhelin

+358 295643300

#### Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

#### Faksi

+358 295643314

#### Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

## Tarjouspalvelun tiedot

#### Hankinnan tunniste

PRIDno-2023-3937

#### Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Tärkeysjärjestys

#### Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

#### Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Kyllä

## Lisätietokysymykset

#### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

## Liikesalaisuustiedot

#### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Ei

#### Lisätiedot

Tarjouksessa liikesalaisuuksia on mahdollista ilmoittaa vain liitetiedostoissa. Tällöin tarjoajan tulee selkeästi määritellä liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot sekä nimetä liite alkamaan sanalla "SALAINEN".

Toimittajarekisteriin liittyviä lisätietokysymykset tulee lähettää järjestelmän kautta. Tämän hankintavaiheen kysymykset tulee esittää 9.11.2023 klo 12:00 mennessä.

## Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset, joista todisteena ovat:

1. Kaupparekisteriote
2. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty. Samalla todistuksella ilmoitetaan myös, onko yritys arvonnäköverovelvollisten rekisterissä, ennakkoperintärekisterissä tai työnantajarekisterissä.
3. Todistus työntekijöiden eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden eläkevakuutusmaksujen maksusopimuksesta
4. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
5. Selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä.

Tarjoaja liittää tarjoukseensa toimivaltaisen viranomaisen antamat todistukset (enintään 3 kk vanhoja) siitä, että tarjoaja on täyttänyt velvollisuutensa suorittaa tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani -raportti, joka sisältää kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä 1-5. kohdissa tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Lisäksi tarjoukseen tulee liittää selvitys voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

#### HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyin dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatumuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa <a href="https://www.tilaajavastuu.fi/tilaajavastuulaki">https://www.tilaajavastuu.fi/tilaajavastuulaki</a> . Liitteeksi ladataan edellä mainitut tilaajavastuulain mukaiset dokumentit tai tilaajavastuu.fi /Luotettava kumppani -raportti.	Lataus vaaditaan	
Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva, hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävä, vastuuvakuutus. Vakuutuksen korvaussumma tulee kattaa ko. palveluissa tilaajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneet vahingot. Vastuuvakuutuksen tulee olla voimassa koko sopimuskauden. <i>Hankintayksikön pyytäessä on tarjoajan lähetettävä todistus, josta ilmenee voimassa olevan vastuuvakuutuksen tiedot.</i>	"Kyllä" vaaditaan	
TARJOTTAVA OSA-ALUE: Tarjoajan tulee tarjota sellaista osa-aluetta, joka on yrityksen ydinosaa. Osa-aluetta ei voi tarjota pelkästään alikonsulttien toteuttamina toimeksiantoina.	"Kyllä" vaaditaan	
ALIKONSULTIT: mikäli toimija käyttää alikonsultteja, tulee näistä antaa erillinen selvitys.		
SOPIMUSYHTEYSHENKILÖ: Tarjoajaa nimeää sopimusyhteyshenkilön, joka toimii kontaktina tilaajan ja tarjoajan välillä.	"Kyllä" vaaditaan	

Jos kyllä	
Nimetyt sopimusyhteyshenkilön tiedot: nimi, puhelinnumero, sähköposti	Syötettävä
REKLAMAATIOT: Reklamaatiot on hoidettava viivytyksettä.	"Kyllä" vaaditaan
ASIOINTI- JA KOMMUNIKOINTIKIELI: Sopimuksen ja toimeksiantojen kielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Toimeksiantojen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoida työmaalla suomen kielellä. Tämä määräys koskee myös alihankintaa. Mikäli henkilön/henkilöiden äidinkieli on muu kuin suomi, on kielitaidon toteamiseksi toimitettava voimassa oleva suomalainen kielitodistus.	"Kyllä" vaaditaan
Porin kaupungin työmailla noudatetaan Suomen lakien lisäksi asetusta Rakennustyön turvallisuudesta, Vna 205 /2009. Lisäksi työmaalla käytettävän työasun on oltava vähimmäisvaatimuksiltaan liitteenä 3 olevan "Suojavaälineet" ohjeen mukainen.	"Kyllä" vaaditaan

## Hankinnan kohteen kriteerit

### ARKKITEHTISUUNNITTELU TEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

#### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Ilmoita saman suunnittelualan tarjottujen eri suunnitteluhintojen keskiarvo, jota käytetään sopimushintana. Keskiarvo muodostuu neljästä (toimimista projektin johdossa, toimimista pääsuunnittelijana, toimimista vanhempana suunnittelijana ja toimimista suunnittelijana) eri työtehtävästä €/tunti alv 0%				

#### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.	"Kyllä" vaaditaan			
Tietomallinnusta vaativissa hankkeissa käytetään toimijoita, joilla on valmiudet tietomallinnukseen tai tietomallikoordinaattorina toimimiseen.				

Tietomallinnus: tarjoajalla on tarvittava ohjelmisto ja osaaminen Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012 mukaiseen mallintamiseen tai mallin täydentämiseen.	Valinta vaaditaan
Tietomallinnus: tarjoajalla on valmiudet toimia hankkeissa tietomallikoordinaattorina.	Valinta vaaditaan
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.	
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava). Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan

## RAKENNESUUNNITTELU TEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoita saman suunnittelualan tarjottujen eri suunnitteluhintojen keskiarvo, jota käytetään sopimushintana. Keskiarvo muodostuu neljästä (toimimista projektin johdossa, toimimista pääsuunnittelijana, toimimista vanhempana suunnittelijana ja toimimista suunnittelijana) eri työtehtävästä €/tunti alv 0%

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

Tietomallinnusta vaativissa hankkeissa käytetään toimijoita, joilla on valmiudet tietomallinnukseen tai tietomallikoordinaattorina toimimiseen.

Tietomallinnus: tarjoajalla on tarvittava ohjelmisto ja osaaminen Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012 mukaiseen mallintamiseen tai mallin muuttamiseen /täydentämiseen.

Tietomallinnus: tarjoajalla on valmiudet toimia hankkeissa tietomallikoordinaattorina.

Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

## LVA-SUUNNITTELUUTEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoita saman suunnittelualan tarjottujen eri suunnitteluhintojen keskiarvo, jota käytetään sopimushintana. Keskiarvo muodostuu neljästä (toimimista projektin johdossa, toimimista pääsuunnittelijana, toimimista vanhempana suunnittelijana ja toimimista suunnittelijana) eri työtehtävästä €/tunti alv 0%

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

"Kyllä" vaaditaan

Tietomallinnusta vaativissa hankkeissa käytetään toimijoita, joilla on valmiudet tietomallinnukseen tai tietomallikoordinaattorina toimimiseen.

Tietomallinnus: tarjoajalla on tarvittava ohjelmisto ja osaaminen Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012 mukaiseen mallintamiseen tai mallin muuttamiseen /täydentämiseen.

Valinta vaaditaan

Tietomallinnus: tarjoajalla on valmiudet toimia hankkeissa tietomallikoordinaattorina.

Valinta vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

## SÄHKÖSUUNNITTELUUTEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoita saman suunnittelualan tarjottujen eri suunnitteluhintojen keskiarvo, jota käytetään sopimushintana. Keskiarvo muodostuu neljästä (toimimista projektin johdossa, toimimista pääsuunnittelijana, toimimista vanhempana suunnittelijana ja toimimista suunnittelijana) eri työtehtävästä €/tunti alv 0%

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

Tietomallinnusta vaativissa hankkeissa käytetään toimijoita, joilla on valmiudet tietomallinnukseen tai tietomallikoordinaattorina toimimiseen.

Tietomallinnus: tarjoajalla on tarvittava ohjelmisto ja osaaminen Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012 mukaiseen mallintamiseen tai mallin muuttamiseen /täydentämiseen.

Tietomallinnus: tarjoajalla on valmiudet toimia hankkeissa tietomallikoordinaattorina.

Tilaaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

## AUTOMAATIOSUUNNITTELU TEHTÄVÄT, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------



Ilmoita saman suunnittelualan tarjottujen eri suunnitteluhintojen keskiarvo, jota käytetään sopimushintana. Keskiarvo muodostuu neljästä (toimimista projektin johdossa, toimimista pääsuunnittelijana, toimimista vanhempana suunnittelijana ja toimimista suunnittelijana) eri työtehtävästä €/tunti alv 0%

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.	"Kyllä" vaaditaan			
Tietomallinnusta vaativissa hankkeissa käytetään toimijoita, joilla on valmiudet tietomallinnukseen tai tietomallikoordinaattorina toimimiseen.				
Tietomallinnus: tarjoajalla on tarvittava ohjelmisto ja osaaminen Yleiset tietomallivaatimukset YTV2012 mukaiseen mallintamiseen tai mallin muuttamiseen /täydentämiseen.	Valinta vaaditaan			
Tietomallinnus: tarjoajalla on valmiudet toimia hankkeissa tietomallikoordinaattorina.	Valinta vaaditaan			
Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

### KUSTANNUS- JA MÄÄRÄLASKENTA, (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

#### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kustannus ja määrälaskenta eri formaateista (mm. PDF, DWG, paperisuunnitelmat) ja niistä määräluetteloiden tuottaminen, tilaajan antaman erittelyn mukaisesti tuntihinnalla.				

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, ohjelmistot, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## RAKENNUSTÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Yksikköhinta

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää työmaakäynnit ja valvontaraporttien teon.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa. "Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## LVI-TÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Yksikköhinta

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää työmaakäynnit ja valvontaraporttien teon.

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

"Kyllä" vaaditaan

Tilaaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

## SÄHKÖTÖIDEN VALVONTA. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Yksikköhinta

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää työmaakäynnit ja valvontaraporttien teon.

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.	"Kyllä" vaaditaan
Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.	
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan

## RAKENNUSTÖIDEN VASTAAVA TYÖNJOHTAJA (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää VTJ:n työmaatehtävät ja raportoinnit tilajalle.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään aikaisempia vastaavatyönjohtajan tehtäviä.

FISE pätevyys

Jos kyllä

Ilmoitetaan pätevyysluokka ja pätevyyden rekisteritiedon viimeinen voimassaolopäivä

Syötettävä

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee antaa tiedot 3 viimeisimmästä vastaavan työnjohtajan tehtävästä sekä 3 vaativimmasta vastaavan työnjohtajan tehtävästä. Lisäksi tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

## ASBESTI- JA HAITTA-AINEKARTOITUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKAAIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, johon sisältyy kenttätyöt, näytteiden otto sekä lähetys ja raportointi. Näytteiden analysointi ei kuulu tuntihintaan.

Mahdolliset rakenneavaukset tai henkilönostin tarpeet sovitaan aina tilaajan kanssa erikseen.

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa. "Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). Vaadittava sertifiointi. Asbesti- ja haitta-aineasiantuntija (AHA-asiantuntija) "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELITYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## KUNTOTUTKIMUKSET JA -ARVIOT. TARJOTUT HINNAT MATKAAIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

## Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, johon sisältyy kenttätyöt, näytteiden otto sekä lähetys ja raportointi. Näytteiden analysointi ei kuulu tuntihintaan.

Mahdolliset rakenneavaukset tai henkilönostin tarpeet sovitaan aina tilaajan kanssa erikseen.

## Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa. "Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). Vaadittava pätevyys: rakennusterveysasiantuntija (RTA), kosteusvaurioiden kuntotutkija (KVKT) tai rakennuksen kuntoarvioija (PKA). "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## LVI-TEKNISET KUNTOTUTKIMUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, johon sisältyy kenttätyöt ja raportointi.

Toimeksiannot sisältävät viemäri kuvauksia, lämpöjohtojen tarkastuksia, ilmanvaihdon säätöjä, ilmanvaihdon tiiveys kokeita, yms. Tutkimuksissa käytettävät mittaus- ja tutkimusvälineet sisältyvät tarjottavaan tuntiveloitushintaan.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa. "Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). Vaadittava pätevyys: LVV-kuntotutkija "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## SPRINKLERITARKASTUKSET (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta sisältää tarkastukset ja tarkastusraporttien teon

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

"Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

## SÄHKÖLAITTEISTOJEN VARMENNUS- JA MÄÄRÄAIKAISTARKASTUKSET (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta sisältää tarkastukset ja tarkastusraporttien teon

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). "Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

TUKES:in hyväksymä tarkastaja tai tarkastuslaitos

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELITYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan

## SISÄILMA TUTKIMUKSET. TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää suunnittelu- ja toteutusvaiheen ohjauksen, työmaakäynnit ja valvontaraporttien teon.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa. "Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). Vaadittavat pätevydet ovat: rakennusterveysasiantuntija (RTA) tai vastaavan pätevyyden omaava asiantuntija kuten sisäilma-asiantuntija (SISA) kosteusvaurion kuntotutkija (KVKT) -työpari. "Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELITYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin. "Kyllä" vaaditaan

Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4). Lataus vaaditaan



## KOSTEUDENHALLINTAKOORDINAATTORI .TARJOTUT HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta, joka sisältää suunnittelu- ja toteutusvaiheen ohjauksen, työmaakäynnit ja valvontaraporttien teon.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.

"Kyllä" vaaditaan

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).

"Kyllä" vaaditaan

TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.

"Kyllä" vaaditaan

Tilaaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

Tarjoajalla on Kosteudenhallintakoordinaattorin FISE-pätevyys

Valinta vaaditaan

## RAKENNUSMITTAUSTYÖT JA RAKENNUSTEN 3D KUVAUS (tuntihinta alv 0%)

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

### Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Ilmoitettava tuntihinta sisältää kohteessa tehtävät mittaukset /kuvaukset laitteistoineen.

### Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen. (projektinjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää tarkennuksia teknisiin edellytyksiin.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
RAKENNUSMITTAUKSEN LAITTEET JA OHJELMISTOT	Valinta vaaditaan
RAKENNUKSEN 3D KUVAUS. TULOKSENA VIRTUAALIMALLI, JONKA SISÄLLÄ VOI KATSELLA RAKENNUSTA 360 ASTETTA JA MITOITTA MALLISTA RAKENTEITA.	Valinta vaaditaan
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.	
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan

## Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
HUOM! Pyydetyllä tuntihinnalla tarkoitetaan KSE:n mukaista yksikköhintaa. Annettujen hintojen tulee sisältää sisältää palkkio, erityiset korvaukset ja kulut sekä matkakustannukset ja matka-ajan veloitus (KSE:n 5.3.2. mukaisesti). Minikilpailutusten toimeksiannoissa matka-aikojen ja -kulujen laskutuksesta voidaan sopia toisin.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen
Työt edellytetään tehtäväksi noudattaen voimassa olevien Suomen valtioneuvoston sekä työsuojelhallituksen päätöstä hyväksyttävistä asbestityössä käytettävistä menetelmistä ja laitteista, sekä rakentamisen yleisten laatuvaatimusten mukaisesti ammattitaitoista työvoimaa käyttäen.				Manuaalinen
Toimeksiantojen minikilpailutuksissa voidaan yrityksiltä edellyttää edellä mainittuja tiukempia ehtoja. Toimeksiantojen laajuuden/vaativuuden mukaan voidaan määritellä esimerkiksi liikevaihtoa, luottoluokitusta, referenssejä tai henkilöstön osaamista/kokemusta koskevia vaatimuksia tai vertailukriteerejä (laatuarviointi).				Manuaalinen
Työssä käytetyt materiaalit laskutetaan toteutuneiden tositteiden mukaisesti. Tarkemmat tiedot kohdassa Hint ja kaupalliset ehdot.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen
Tehtävä ja sen aikataulu sekä tavoitteet määritellään tilausta tehtäessä. Palkkio tehdystä työstä maksetaan kattohintaisten aikapalkkiona toteutuneiden työtuntien mukaisesti tai pyydetyn tarjouksen perusteella.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen
Tarjoajalla on oltava ennen sopimuksen tekoa kaikki tarjoamaansa työhön tarvittavat luvat ja/tai pätevyudet voimassa. Luvat/pätevyudet esitetään toimeksiannon tilausvaiheessa tai tarjouksen liitteinä.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen

### Valinnan tärkeysjärjestys

### Muut tiedot

## Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin tekninen toimiala. Toimittajarekisteriä voivat hyödyntää myös Porin kaupungin muut toimialat ja konserniyhtiöt.

## Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

## Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat tulee antaa arvonlisäverottomina (alv 0%).

Tuntihinnalla tarkoitetaan KSE:n mukaista yksikköhintaa. Annettujen hintojen tulee sisältää sisältää palkkio, erityiset korvaukset ja kulut sekä matkakustannukset ja matka-ajan veloitukset (KSE:n 5.3.2. mukaisesti).

Annetut hinnat ovat kiinteät vuoden kerrallaan, hintoja on mahdollista muuttaa vuosittain toimittajarekisteriin uudelleen hakeutumisen yhteydessä, jolloin jo aiemmin mukana olleet palveluntuottajat voivat halutessaan päivittää tarjoustaan.

## Laskutus ja maksuehto

Tilaaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti.

Työt laskutetaan aikaveloitushinnoilla kunkin kalenterikuukauden päättyessä, jollei muuta sovita. Toimijan tulee kunkin laskutuksen yhteydessä laatia seurantataulukko kulutetuista tunneista kohdekohtaisesti taulukoituna. Seurantataulukossa tulee myös näkyä kulutettu ja mahdollinen jäljellä oleva tuntimäärä.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

## Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

## Sopimusmenettely

Toimittajarekisteriin hyväksytyjen toimijoiden kanssa ei tehdä erillisiä sopimuksia. Toimittajarekisteri astuu voimaan kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Toimeksiannoissa noudatetaan toimittajarekisterin, tämän tarjouspyynnön, KSE2013 (niiltä osin kuin tässä tarjouspyynnössä ei ole poikkeavia määräyksiä) ja tarjousten ehtoja. Yksittäisistä toimeksiannoista tehdään tilaus ja minikilpailutuksista hankintapäätös sekä tarvittaessa sopimus.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on seuraava:

(Sopimus)

1. Tarjouspyyntö
2. KSE2013
3. Tarjous

Tuottamuksellinen tai tahallisen laiminlyönnin, viranomaismääräysten tai verojen ym. maksun laiminlyönnin lisäksi kirjallisesti sovitusta aikatauluista myöhästyminen, tilaajan julkista asemaa haittaava/vahingoittava toiminta, kirjallisesti sovittujen kattotuntien ylitys oikeuttavat sopimuksen purkamiseen. Viranomaisten määräämät sanktiot tulevat rikkeen aiheuttajan kustannuksiksi.

## Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

## Päätöksenteon perusteet

Hankintapäätöksen tekee Porin kaupungin tekninen lautakunta. Toimittajarekisteriin valitaan mukaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat.

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuseaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Liite 1\_Dynaamisen toimittajarekisterin periaatteet.docx

Liite 3\_Suojavälineet.pdf

Liite 4\_Porin-kaupunki-laskutusosoite.pdf

Liite 5\_Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jarno Marila	Rakennuttajainsinööri